

売り 一戸建

新築一戸建

山口市吉敷中東1丁目 新築建売住宅2号地

3LDK+S

価 格

3,098 万円

■交通/JR山口線湯田温泉駅 徒歩30分 ■所在地/山口市吉敷中東1丁目26-15

リビング横に和室が1部屋あり、間仕切って個室としても使え、扉を開放しLDKとつながる大空間としても使えます！

玄関ホールとつながるシューズクロークがあり、棚をつけることで収納力がUP！



種 別	新築住宅 3LDK+S			
構 造	木造			
築年数	2025[R7]年11月			
間取り	3LDK+S			
床面積（㎡）	102.81㎡	床面積（坪）	約31.1坪	
土地面積（㎡）	201.25㎡	土地面積（坪）	約60.87坪	
校 区	良城小学校 鴻南中学校			
地 目	宅地			
用途地域	第一種低層住居専用地域			
建ぺい率	50%	容積率	80%	
引渡し	相談			
取引態様	仲介			
設 備	電気	中国電力	ガス	オール電化のためなし
	水道	上水道	下水	公共下水
設備特記	コンロ三口・システムキッチン・食器洗浄乾燥機・カウンターキッチン・浄水器・IHクッキングヒータ・給湯・浴室暖房・オートバス・トイレ2箇所・温水洗浄便座・室内洗濯機置場・EV車充電設備・ディンプルキー・モニター付インターホン・和室・LDK18畳以上・網戸・24時間換気システム・全室フローリング・複層ガラス・シューズインクローク・全居室収納・WIC			

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



住むテラス 不動産情報ステーション

ASSET Design (株)

山口県知事免許 (2) 第003697号  
(公社) 山口県宅地建物取引業協会  
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原41番地

営業時間：09:00～18:00

☎ 083-902-6550