

売り 一戸建

## 新築一戸建

山口市吉敷中東1丁目 新築建売住宅2号地

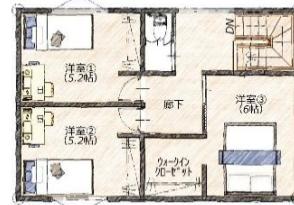
3LDK+S

価格

3,098 万円

リビング横に和室が1部屋あり、間仕切って個室としても使え、扉を開放しLDKとつながる大空間  
としても使えます！

玄関ホールとつながるシューズクローケがあり、棚をつけることで収納力がUP！



種別	新築住宅 3LDK+S		
構造	木造		
築年数	2025[R7]年11月		
間取り	3LDK+S		
床面積 (m <sup>2</sup> )	102.81 m <sup>2</sup>	床面積 (坪)	約31.1坪
土地面積 (m <sup>2</sup> )	201.25 m <sup>2</sup>	土地面積 (坪)	約60.87坪
校区	良城小学校 鴻南中学校		
地目	宅地		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
引渡し	相談		
取引態様	仲介		
設備	電気	中国電力	ガス
	水道	上水道	下水
オール電化のためなし			
公共下水			
コンロ三口・システムキッチン・食器洗浄乾燥機・カウンターキッチン・浄水器・IHクッキングヒーター・給湯・浴室暖房・オートバス・トイレ2箇所・温水洗浄便座・室内洗濯機置場・EV車充電設備・ディンプルキー・モニタ付インターホン・和室・LDK18畳以上・網戸・24時間換気システム・全室フローリング複層ガラス・シューズインクローケ・全居室収納・WIC			

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



住むテラス 不動産情報ステーション  
ASSET Design (株)

山口県知事免許 (2) 第 0 0 3 6 9 7 号  
(公社) 山口県宅地建物取引業協会  
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原 4 1 番地

営業時間：09:00～18:00

083-902-6550